平陆县行政审批服务管理局

平审管许〔2025〕17号

平陆县行政审批服务管理局
关于平陆县职教中心建设项目可行性研究报告（代项目建议书）的批复

平陆县教育体育局：

你单位呈报的《关于呈请审批平陆县职教中心建设项目可行性研究报告批复的申请》（平教体字〔2025〕5号）已收悉。

根据你单位委托国昇设计有限责任公司编制的《平陆县职教中心建设项目可行性研究报告》，结合专家评审意见，经研究现将该项目可研批复如下：

一、项目名称

平陆县职教中心建设项目

二、建设地点

平陆县曹风线南侧，创业路东侧

三、建设性质

新建

四、项目建设单位、法人代表、项目编码、日常监管责任单位、日常监管责任人

项目建设单位：平陆县教育体育局

项目建设单位法定代表人：杨应博（教育体育局局长）

项目编码：2309-140829-89-01-675110

项目日常监管责任单位：平陆县人民政府

日常监管责任人：钱波（平陆县人民政府副县长）

五、建设工期：27个月，拟于2025年9月开工。

六、建设规模及主要建设内容

本项目规划占地面积63316.17㎡，建设42个班职业高中及其附属配套设施，总建筑面积为54394.88㎡，其中地上建筑面积48523.63㎡，地下建筑面积5871.25㎡。具体建设内容为：1号教学楼1栋，建筑面积 9413.37㎡；2号教学楼1栋，建筑面积9413.37㎡；综合楼1栋，建筑面积3366.81㎡；学术交流中心建筑面积 4080㎡；阶梯教室511㎡；饮食服务中心1栋（含风雨操场），建筑面积4591.50㎡（其中饮食服务中心建筑面积为3117.32㎡，风雨操场建筑面积1474.18㎡）；1号学生宿舍楼1栋，建筑面积6709.65㎡；2号学生宿舍楼1栋，建筑面积6733.25㎡；教工宿舍楼1栋，建筑面积2396.48㎡；门房60㎡；公用设施用房200㎡；室外连廊605.4㎡；自行车车棚及看

台 442.80 ㎡；地下车库及附属配套用房 5871.25 ㎡。其他建设内容包括：标准操场、围墙、大门、门房、场地硬化、绿化、室外管网等基础设施。

七、项目投资估算及资金来源

本项目投资总金额为 35174.78 万元，其中：工程建设费用 27919.09 万元，工程建设其他费 2979.79 万元，预备费 2780.90 万元，建设期利息 1495 万元。

资金来源为：争取专项债券资金，不足部分由县财政予以配套。

八、项目建设要符合环境保护、节能、安全等法律法规的要求，依法合规组织实施。

九、招投标：严格按照《山西省建设项目招标方案和不招标核准表》进行招投标。

十、项目实施

要切实加强工程管理，严格执行项目法人责任制、招投标制、工程监理制、合同管理制，规范项目管理，强化资金使用管理，严把工程质量，保证项目顺利实施并交付使用。

十一、项目建设单位应按照《政府投资条例》有关规定，严格执行建设工期，并登录山西省投资项目在线审批监管平台如实报送项目开工、建设进度、竣工验收等基本信息。

望接文后，请据此编制报批项目初步设计，在初步设计阶段，进一步优化工程设计方案；要严格核实工程量、控制投资概算。

附件：山西省建设项目招标方案和不招标申请核准表

平陆县行政审批服务管理局

2025年03月18日

山西省建设项目招标方案和不招标核准表

核准号：2025-005 号

项目名称	平陆县职教中心建设项目		建设单位		平陆县教育体育局		
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准	--	核准	--	核准	--	--
设计	核准	--	核准	--	核准	--	--
建安工程	核准	--	核准	--	核准	--	--
监理	核准	--	核准	--	核准	--	--
设备	--	--	--	--	--	--	--
其它	--	--	--	--	--	--	核准
招标公告发布媒体	山西省招标投标公共服务平台（http://www.sxbid.com.cn/）						

核准意见：

一、该项目勘察、设计、监理、建安工程投资总额达到强制招标的规模标准，根据有关规定，应进行公开招标。

二、同意建设单位提出的其它不采用招标的申请。

三、根据国家有关规定，该项目应委托具有相应招标能力资质的招标代理机构组织招标。

四、该项目的招标公告必须在山西招标投标公共服务平台发布，中标候选人也应在该平台公示。

五、该项目应在山西省评标专家库抽取评标专家。

六、建设单位和委托的招标代理机构应严格按照我局核准的招标方案进行招标。

平陆县行政审批服务管理局

2025 年 3 月 18 日